

Autorizatii de construire-desfiintare din anul 2025 , luna septembrie

Nr. Crt	Nr. / Data autorizatie	Scopul	POT	CUT	Retragere fata de aliniament	Distanța fata de limita stanga	Distanța fata de limita dreapta	Suprafata	Inaltime	Avize
1	362 02.09.2025	EXTINDERE REȚEA DE ALIMENTARE CU APA (L=75 m) ȘI EXTINDERE REȚEA DE CANALIZARE MENAJERA (L=75 m) - cu acord Comisia de avizari pentru domeniul public								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Da
2	367 02.09.2025	BUST COMEMORATIV MOBIL DR. POP AUGUSTIN	29,17 %	1,19 mp Adc/m p teren	8,00			Construita: 6441.56 mp Desfasurata: 26444.56 mp	Regim inaltime: P La cornisa: 1.82 m La coama: 1.82 m	Patrimoniu cultural: Da Protejare mediu: Da
3	391 30.09.2025	CONSTRUIRE LOCUINȚA FAMILIALA P+E (Sconstr.=230,22 mp, Sdesf.=311,56 mp, Sutila=204,39 mp, Sloc.=62,19 mp), ANEXA (GARA) P (Sconstr.=Sdesf.=100,00 mp, Sutila=87,42) mp ȘI IMPREJMUIRE TEREN L=212,78 ML	19,42 %	0,242 mp Adc/m p teren	56,37	3,50	1,00	Construita: 330.22 mp Desfasurata: 411.56 mp	Regim inaltime: P+E La cornisa: 5.16 m La coama: 6.62 m	Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
4	372 09.09.2025	LUCRARI DE REABILITARE TERMICA ȘI INLOCUIREA GEAMURILOR TERMOIZOLANTE								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Da
5	365 02.09.2025	IMPREJMUIRE TEREN (L= 27,32 m)								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
6	371 09.09.2025	CONSTRUIRE HALA PRESTARI SERVICII PARTER (Sc=Sd=202,88 mp, Su=192,09 mp) ȘI IMPREJMUIRE TEREN (L=150,98 ml)	16,29 %	0,163	29,85	7,55	4,00	Construita: 202.88 mp Desfasurata: 202.88 mp	Regim inaltime: parter La cornisa: 5.67 m La coama: 6.67 m	Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Da
7	364 02.09.2025	AMENAJARE PLATFORMA BETONATA PRIVIND								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu

Nr. Crt	Nr. / Data autorizatie	Scopul	POT	CUT	Retragere fata de aliniament	Distanta fata de limita stanga	Distanta fata de limita dreapta	Suprafata	Inaltime	Avize
		AMPLASAREA UNUI REZERVOR SUPRATERAN DE COMBUSTIBIL								
8	370 02.09.2025	AMENAJARE CURTE GALERIE DE ARTA „IOAN SIMA”	35,74 %	0,52 mp Adc/m p teren				Construita: 980 mp Desfasurata: 1426 mp		Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
9	363 02.09.2025	CONSTRUIRE CASA FAMILIALA P+1E (Sc=175,20 mp, Sd=316,26 mp) ȘI IMPREJMUIRE TEREN (L=130,29 m)	16.94 %	0,31	5,00	8,55	5,00	Construita: 175.2 mp Desfasurata: 316.26 mp	Regim inaltime: P+E La cornisa: 5.5 m La coama: 6.9 m	Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
10	369 02.09.2025	CONSTRUIRE IMPREJMUIRE TEREN (L=235 m)								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
11	368 02.09.2025	SISTEMATIZARE ȘI REGLEMENTARE REȚEA DE DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICALA 20KV TCI, MUNICIPIUL ZALAU								Patrimoniu cultural: Da Protejare mediu: Da
12	375 09.09.2025	CONSTRUIRE CASA FAMILIALA Sp+P (Sconstr.=184,91 mp, Sdesf.=206,47 mp, Sutila=142,12 mp, Sloc.=55,98 mp) ȘI IMPREJMUIRE TEREN L=183,56 M	10,87 %	0,12 mp Adc/m p teren	48,10	6,17	3,00	Construita: 184.91 mp Desfasurata: 206.47 mp	Regim inaltime: Sp+P La cornisa: 2.1 m La coama: 6.9 m	Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
13	366 02.09.2025	EXTINDERE REȚEA DE ALIMENTARE CU APA (L=72 m) ȘI EXTINDERE REȚEA DE CANALIZARE MENAJERA (L=129 m) - cu acord Comisia de avizari pentru domeniul public								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Da
14	374 09.09.2025	TENCUIELI EXTERIOARE ȘI INTERIOARE, INSTALAȚII ȘI FINISAJE LA CASA FAMILIALA AUTORIZATA CU A.C. NR. 164 DIN 20.04.2021 ȘI A.C. NR. 532 DIN 19.10.2021								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
15	376	CONSTRUIRE CASA FAMILIALA P	23,59	0,24	7,00	1,00	4,03	Construita: 182.62	Regim	Patrimoniu cultural: Nu

Nr. Crt	Nr. / Data autorizatie	Scopul	POT	CUT	Retragere fata de aliniament	Distanța fata de limita stanga	Distanța fata de limita dreapta	Suprafata	Inaltime	Avize
	09.09.2025	(Sconstr.=Sdesf.=182,62 mp, Sutila=137,35 mp, Sloc.=61,63 mp)	%	mp Adc/m p teren				mp Desfasurata: 182.62 mp	inaltime: P La cornisa: 2.72 m La coama: 5.24 m	Protejare mediu: Nu
16	373 09.09.2025	CONSTRUIRE ANEXA CU TERASA ACOPERITA PARTER (Sconstr.=Sdesf.=39,29 mp, Sutila=32,14 mp) ȘI PISCINA (Sconstr.=Sdesf.=32,00 mp) - INTRARE IN LEGALITATE CONFORM PROCESULUI-VERBAL DE CONSTATARE ȘI SANȚIONARE A CONTRAVENȚIILOR NR. 11 DIN 09.12.2024	19,67 %	0,25%	6,23; 6,27	-	6,09	Construita: 39.29 mp Desfasurata: 39.29 mp	Regim inaltime: P partier La cornisa: 2.65 m La coama: 3.72 m	Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
17	378 09.09.2025	MODIFICARE CASA FAMILIALA PARTER, AUTORIZATA CU A.C. NR. 563/2021 - PRIN EXTINDEREA PARTERULUI, REZULTAND URMATOARELE SUPRAFEȚE: Sconstr.=Sdesf.=227,15 mp, Sutila=169,15 mp, Sloc.=83,40 mp	22,20 %	0,22 mp Adc/m p teren	6,80	9,00	20,00	Construita: 227.15 mp Desfasurata: 227.15 mp	Regim inaltime: P La cornisa: 2.85 m La coama: 5.35 m	Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
18	383 23.09.2025	CONSTRUIRE LOCUINȚA SEMICOLECTIVA P+E, CU DOUA APARTAMENTE (Sconstr.=137,05 mp, Sdesf.=279,05 mp, Sutila=214,00 mp, Sloc.=135,70 mp) , AMENAJARI EXTERIOARE ȘI IMPREJMUIRE TEREN L=80,19 ML	25,66 %	0,52 mp Adc/m p teren	5,00	5,00	5,00	Construita: 137.05 mp Desfasurata: 279.05 mp	Regim inaltime: P P+E La cornisa: 6.5 m La coama: 8.5 m	Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Da
19	380 09.09.2025	CONSTRUIRE LOCUINȚA UNIFAMILIALA D+P (Sconstr.=184,53 mp, Sdesf.=292,96 mp, Sutila=234,87 mp, Sloc.=86,83 mp) ȘI IMPREJMUIRE TEREN L=138,08 ML	15,37 %	0,24 mp Adc/m p teren	13,10	0,60	3,52	Construita: 184.53 mp Desfasurata: 292.96 mp	Regim inaltime: D+P La cornisa: 3.2 m La coama: 5.2 m	Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
20	379	CONSTRUIRE BECI PRIN	34,72	0,6123	2,54	10,27	3,39	Construita: 123.58	Regim	Patrimoniu cultural: Nu

Nr. Crt	Nr. / Data autorizatie	Scopul	POT	CUT	Retragere fata de aliniament	Distanța fata de limita stanga	Distanța fata de limita dreapta	Suprafata	Inaltime	Avize
	09.09.2025	EXTINDERE CONSTRUCȚIE EXISTENTA REZULTAND UN REGIM DE ÎNĂLȚIME Dp+P+M (Spropuse: Sconstr.=57,60 mp, Sdesf.=97,29 mp, Sutila=74,31 mp)	%	mp Adc/m p teren				mp Desfasurata: 218.14 mp	inaltime: Dp+P+M La cornisa: 2.67 m La coama: 6.13 m	Protejare mediu: Nu
21	377 09.09.2025	MODIFICARE COMPARTIMENTARE INTERIOARA APARTAMENT, INCLUSIV CREARE GOLURI IN DIAFRAGME, REFACERE INCHIDERE LOGIE, EXTINDERE FUNCTIONALA PE ORIZONTALA PRIN INCHIDERE PARȚIALA BALCON TERASA, REALIZARE PARASOLAR-COPERTINA PROTECȚIE ȘI ACCES PE TERASA PRIN DESFACERE PARAPET FEREASTRA ȘI AMPLASARE PANOURI SOLARE TIP PVT PE ACOPERIȘUL EXTINDERII								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
22	382 16.09.2025	IMPREJMUIRE PROVIZORIE TEREN (L= 325,64 m) - EXTRAVILAN								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
23	387 23.09.2025	CONSTRUIRE ANEXA GOSPODAREASCA P (MAGAZIE ȘI SPAȚII DEPOZITARE) (Sc=Sd=55,60 mp, Su=42,20 mp)	13,77	0,28	8,43	-	-	Construita: 55.6 mp Desfasurata: 55.6 mp	Regim inaltime: P La cornisa: 2.56 m La coama: 5.23 m	Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
24	384 23.09.2025	CONTINUARE LUCRARI - EXECUȚIE TAMPLARIE ȘI FINISAJE INTERIOARE LA MANSARDA, EXECUȚIE BALUSTRADE SCARI INTERIOARE, EXECUȚIE PARȚIALA FOIȘOR ȘI IMPREJMUIRE - AUTORIZATE ANTERIOR PRIN A.C. NR. 477 DIN 25.08.2020								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
25	388 23.09.2025	CONSTRUIRE CASA FAMILIALA P+E (Sc=111,45 mp, Sd=206,05 mp, Su=169,30 mp, SI=78,35 mp)	22,29 %	0,41	10,00	0,70	3,24	Construita: 111.45 mp Desfasurata: 206.05 mp	Regim inaltime: P+E La cornisa:	Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu

Nr. Crt	Nr. / Data autorizatie	Scopul	POT	CUT	Retragere fata de aliniament	Distanța fata de limita stanga	Distanța fata de limita dreapta	Suprafata	Inaltime	Avize
									4 m La coama: 7 m	
26	390 23.09.2025	DEMOLARE PUNCT TERMIC NR.15, CONSTRUCȚIE IDENTIFICATA IN C.F. NR. 70515 ZALAU CU NR. CAD. 70515-C1 (Sc=Sd=250,00 mp)								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Da
27	389 23.09.2025	RACORD GAZE NATURALE - L=3 ml - in domeniu privat								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Da
28	385 23.09.2025	CONSTRUIRE CASA FAMILIALA Dp+P+1E (SC=175,70 mp, SD=314,95 mp, SU=236,85 mp, SL=98,95 mp), FOIȘOR (SC=SD=34,40 mp) ȘI IMPREJMUIRE TEREN (L=121,18 M)	28,40 %	0,47	6,00	2,00	3,00	Construita: 175.7 mp Desfasurata: 314.95 mp	Regim inaltime: Dp+P+1E La cornisa: 5.4 m La coama: 7.55 m	Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Da
29	381 23.09.2025	CONSTRUIRE LOCUINȚA SEMICOLECTIVA CU DOUA UNITAȚI LOCATIVE, P+1E (Sc=156,16 mp, Sd=314,16 mp, Su=240,16 mp, Sl=111,38 mp) ȘI IMPREJMUIRE TEREN (L= 40,85 ml)	18,37	0,37	7,00	3,70	3,70	Construita: 156.16 mp Desfasurata: 314.16 mp	Regim inaltime: P+1E La cornisa: 5.7 m La coama: 8.78 m	Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Da
30	386 23.09.2025	EXTINDERE REȚEA DE GAZE NATURALE - L=75,00 ml ȘI UN RACORD DE GAZE NATURALE - L= 3,00 ml - cu acord Comisia de avizari pentru domeniul public								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Da
31	392 30.09.2025	EXTINDERE REȚEA APA - L=190 ml + CANAL - L=120 ml - cu acord Comisia de avizari pentru domeniul public								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Da
32	393 30.09.2025	CONSTRUIRE CLADIRE PENTRU COMERȚ-SERVICII, BIROURI, LOCUINȚA, AVAND REGIM DE INALȚIME P+1E, (Sconstr.=226,08 mp, Sdesf.=474,45 mp, Sutila=392,91 mp, Sloc.=69,44	11,15	0,23	26,71	0,60	4,00	Construita: 114.63 mp Desfasurata: 114.63 mp	Regim inaltime: P+E La cornisa: 7.8 m La coama: 8.5 m	Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Da

Nr. Crt	Nr. / Data autorizatie	Scopul	POT	CUT	Retragere fata de aliniament	Distanța fata de limita stanga	Distanța fata de limita dreapta	Suprafata	Inaltime	Avize
		mp) ȘI IMPREJMUIRE TEREN l=245,34 ml								
33	394 30.09.2025	MODIFICARE TRASEU CONDUCTA DE DISTRIBUȚIE ȘI RELOCARE BRANȘAMENT GAZE NATURALE - L=10,50 ml - cu acord Comisia de avizari pt. domeniul public								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Da
34	395 30.09.2025	Lucrari de intarire in amonte de punctul de racordare - L=310 ml - cu acord comisia de avizari pt. domeniul public								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Da
35	401 30.09.2025	IMPREJMUIRE TEREN (L=103,81ml)								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
36	396 30.09.2025	REALIZARE STRUCTURA, ȘARPANTA ȘI INVELITOARE, MONTARE TAMPLARIE UȘI ȘI FERESTRE LA LOCUINȚA UNIFAMILIALA PARTER AUTORIZATA CU A.C. 373 DIN 31.10.2023 - CONTINUARE LUCRARI								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
37	397 30.09.2025	EXTINDERE CONDUCTA - L=68,00 ML, DOUA RACORDURI ȘI POSTURI DE REGLARE GAZE NATURALE L=5,50 ML ȘI L=8,00 ML, DEZAFECTARE BRANȘAMENT EXISTENT - L=17,00 ML- cu acord Comisia de avizari pt. domeniul public								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Da
38	398 30.09.2025	INLOCUIRE CONDUCTE ȘI BRANȘAMENTE GAZE NATURALE PRESIUNE REDUSA PE STRAZILE: Trandafirilor - L=161 ml, Buday Nagy Antal - L= 353 ml, Anatol Baconski - L=310 ml, George Bacovia - L=106 ml, loc. Zalau, jud. Salaj, Cod SAP 1931.241308 - cu acord Comisia de avizari pt. domeniul public								Patrimoniu cultural: Da Protejare mediu: Da
39	399	MODIFICARE TRASEU REȚEA DE								Patrimoniu cultural: Nu

Nr. Crt	Nr. / Data autorizatie	Scopul	POT	CUT	Retragere fata de aliniament	Distanța fata de limita stanga	Distanța fata de limita dreapta	Suprafata	Inaltime	Avize
	30.09.2025	DISTRIBUȚIE (L=13,50 ml dezafectata, L=19,50 ml - propusa) GAZE NATURALE DE PRESIUNE MEDIE - cu acord Comisia de avizari pt. domeniul public								Protejare mediu: Da
40	400 30.09.2025	INLOCUIRE LES 20 KV INTRE STAȚIA ZALAU ȘI PTA _b OMV, MUNICIPIUL ZALAU - L=2.383 ml - cu acord Comisia de avizari pt. domeniul public								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Da